



Número: **7002975-25.2021.8.22.0009**

Classe: **USUCAPIÃO**

Órgão julgador: **Pimenta Bueno - 2ª Vara Cível**

Última distribuição : **25/06/2021**

Valor da causa: **R\$ 110.000,00**

Assuntos: **Usucapião Ordinária**

Juízo 100% Digital? **NÃO**

Segredo de justiça? **NÃO**

Justiça gratuita? **NÃO**

Pedido de liminar ou antecipação de tutela? **NÃO**

Partes	Procurador/Terceiro vinculado
RONIVAN LIMA DA SILVA (AUTOR)	SAMMUEL VALENTIM BORGES (ADVOGADO) HEVANDRO SCARCELLI SEVERINO (ADVOGADO)
VANILDA DOURADO DE CAIRES (AUTOR)	HEVANDRO SCARCELLI SEVERINO (ADVOGADO) SAMMUEL VALENTIM BORGES (ADVOGADO)
NELSON REZENDE (REU)	
DANIEL MENDES MONTEIRO REZENDE (REU)	MARCELO ESTEBANEZ MARTINS (ADVOGADO)
ANGELICA GOMES REZENDE (REU)	MARCELO ESTEBANEZ MARTINS (ADVOGADO)
MARIA IDALINA MONTEIRO REZENDE (REU)	
JAQUELINE OGLIARI REZENDE (REU)	
ALBERTO MENDES MONTEIRO REZENDE (REU)	
NELSON OGLIARI REZENDE (REU)	
MARIA ISABEL MONTEIRO REZENDE ALENCAR DE OLIVEIRA (REU)	JOSIMAR OLIVEIRA MUNIZ (ADVOGADO)
ROBERTA FERREIRA MARIZ (REU)	
ANTONIO PEREIRA DUARTE (TERCEIRO INTERESSADO)	
CLEUSA SCHINEIDE (TERCEIRO INTERESSADO)	
LUIZ SIMPLICIO FERRO (TERCEIRO INTERESSADO)	

Documentos			
Id.	Data da Assinatura	Documento	Tipo
95203782	28/08/2023 08:18	CITAÇÃO	CITAÇÃO

PODER JUDICIÁRIO
Tribunal de Justiça de Rondônia
Pimenta Bueno - 2ª Vara Cível

Av Presidente Kennedy, 1065, Tel Cent de Atend (Seg a Sex 7h-14h): (69)3452-0902/99997-3132, Pioneiros, Pimenta Bueno - RO - CEP: 76970-000 - Fone:(69) 34520907

Processo nº: 7002975-25.2021.8.22.0009

Classe: USUCAPIÃO (49)

AUTOR: RONIVAN LIMA DA SILVA, VANILDA DOURADO DE CAIRES

REU: NELSON REZENDE, DANIEL MENDES MONTEIRO REZENDE, ANGELICA GOMES REZENDE, MARIA IDALINA MONTEIRO REZENDE, JAQUEL

Nome: NELSON REZENDE

Endereço: desconhecido

Nome: DANIEL MENDES MONTEIRO REZENDE

Endereço: Avenida Jorge Teixeira, 1444, - de 2395 a 2637 - lado ímpar, Embratel, Porto Velho - RO - CEP: 76820-767

Nome: ANGELICA GOMES REZENDE

Endereço: 301 RUA A CONJUNTO 01 LOTES 09, 504, RESIDENCIA MONDEO, AGUAS CLARAS, Brasília - DF - CEP: 71901-010

Nome: MARIA IDALINA MONTEIRO REZENDE

Endereço: Avenida Presidente Dutra, 4150, B11 APTO 701, Olaria, Porto Velho - RO - CEP: 76801-296

Nome: JAQUELINE OGLIARI REZENDE

Endereço: Rua Doutor Cantídio de Moura Campos, 380, Barequeçaba, São Sebastião - SP - CEP: 11612-731

Nome: ALBERTO MENDES MONTEIRO REZENDE

Endereço: Estrada Areia Branca, 1351, - de 1221 a 1491 - lado ímpar, Novo Horizonte, Porto Velho - RO - CEP: 76810-

Nome: NELSON OGLIARI REZENDE

Endereço: Rua Ovelheiro, 2, APTO 21- BLOCO 03, Itaquera, São Paulo - SP - CEP: 08290-550

Nome: MARIA ISABEL MONTEIRO REZENDE ALENCAR DE OLIVEIRA

Endereço: Rua Eng. Anysio Compasso, 4405, Apto 904 - Bloco 6, Rio Madeira, Porto Velho - RO - CEP: 76821-331

Nome: ROBERTA FERREIRA MARIZ

Endereço: Avenida Guaporé, 5914, APTO 401 b C1, Rio Madeira, Porto Velho - RO - CEP: 76821-400

Advogados do(a) AUTOR: HEVANDRO SCARCELLI SEVERINO - RO3065, SAMMUEL VALENTIM BORGES - RO4356-E

ÓRGÃO EMITENTE: Pimenta Bueno - 2ª Vara Cível

E D I T A L **D E** **C I T A Ç Ã O**
(Prazo: 20 dias)

- DO REQUERIDO: DOS AUSENTES INCERTOS E DESCONHECIDOS;

FINALIDADE: CITAR os ausentes incertos e desconhecidos para tomar conhecimento da Ação de Usucapião imóvel urbano localizado no Loteamento Jardim Maria Idalina, Setor 07, Lote de Terras Urbano nº 04, Quadra 45, com área de 600 m2, localizado na Rua Castro Alves, nº 612, Bairro Vila Nova, na Cidade de Pimenta Bueno - RO, CEP nº 76.970-000, devidamente matriculado sob nº R1-2.143, Livro 2, junto ao Cartório de Registro de Imóveis deste 11/05/1989, em nome de Nelson Rezende. O prazo de DEFESA de 15 dias inicia-se a partir do término do prazo do edital.

ADVERTÊNCIA: Não sendo contestada a ação, presumir-se-ão aceitos como sendo verdadeiros os fatos articulados pela parte Autora.

OBSERVAÇÃO: Caso não tenha condições de constituir advogado particular, deverá procurar a Defensoria Pública. Em caso de revelia, será nomeado curador especial nos termos do art. 257, IV do CPC. A presente ação pode ser consultada pelo endereço eletrônico <http://pjeconsulta.tjro.jus.br/pg/ConsultaPublica/listView.seam> (nos termos do artigo 19 e 20 da Resolução 185, de 18 de dezembro de 2013 do Conselho Nacional de Justiça)

Processo: 7002975-25.2021.8.22.0009

Classe: USUCAPIÃO (49)

Requerente: SAMMUEL VALENTIM BORGES CPF: 713.892.532-87, RONIVAN LIMA DA SILVA CPF:





631.718.132-20, VANILDA DOURADO DE CAIRES CPF: 910.206.622-04, HEVANDRO SCARCELLI SEVERINO
C P F : 6 1 5 . 4 2 5 . 6 3 2 - 9 1
Requerido: NELSON REZENDE CPF: 074.233.148-20, DANIEL MENDES MONTEIRO REZENDE CPF:
565.042.412-87, ANGELICA GOMES REZENDE CPF: 704.624.292-53, MARIA IDALINA MONTEIRO REZENDE
CPF: 083.903.498-92, JAQUELINE OGLIARI REZENDE CPF: 913.896.902-53, ALBERTO MENDES MONTEIRO
REZENDE CPF: 672.387.502-87, NELSON OGLIARI REZENDE CPF: 920.157.942-04, MARIA ISABEL MONTEIRO
REZENDE ALENCAR DE OLIVEIRA CPF: 181.060.818-00, ROBERTA FERREIRA MARIZ CPF: 522.905.812-91

DECISÃO ID 94464788: “ *citam-se por edital os terceiros interessados (artigo 259, I, do CPC), para que se manifestem no prazo de 15 (quinze) dias, por interpretação analógica ao prazo previsto no artigo 216-A, §4.º, da nova redação da Lei 6.015/73 (estabelecida pelo artigo 1.071, do CPC), já que o CPC não o estabelece.*”

Sede do Juízo: Fórum Ministro Hermes Lima, Rua Casemiro de Abreu, 237 - Centro, Pimenta Bueno - RO, 76970-000, 3451-2968, e-mail: cpe2civpb@tjro.jus.br

Pimenta Bueno, 22 de agosto de 2023.

T é c n i c o
(assinado digitalmente)

J u d i c i á r i o

